

CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

modalità di attribuzione dei coefficienti

1 PREGIO TECNICO DEL PROGETTO DEFINITIVO			Media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario in base al metodo del confronto a coppie secondo le metodiche riportate nell' Allegati "G" deld.P.R. n. 207/2010 (*)
		sub-elemento di valutazione	
	1.1	migliorie funzionali ed architettoniche della passerella pedonale	
	1.2	migliorie funzionali ed architettoniche del parcheggio multipiano	
	1.3	migliorie funzionali ed architettoniche della fermata RFI in relazione alle opere di competenza Aeroporto FVG S.p.A.	
	1.4	migliorie funzionali ed architettoniche della autostazione bus	
	1.5	migliorie funzionali ed architettoniche del parcheggio a raso lato Sud e di quello a Nord	
	1.6	migliorie sulla tipologia e durabilità dei materiali	
	1.7	migliorie in ordine al sistema della viabilità tra i circuiti del trasporto pubblico anche ciclabile e privato	
2 QUALITA' IMPIANTISTICA			Media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario in base al metodo del confronto a coppie secondo le metodiche riportate nell' Allegati "G" deld.P.R. n. 207/2010 (*)
		sub-elemento di valutazione	
	2.1	migliorie sulla tipologia ed efficienza degli impianti meccanici con particolare riferimento ai percorsi meccanizzati	
	2.2	migliorie sulla tipologia ed efficienza degli impianti elettrici	
	2.3.	migliorie sugli impianti speciali (videosorveglianza, impianti fonici, di comunicazione e messaggistica, gestione parcheggi, ecc)	
	2.4	eventuale previsione di dispositivi o di misure per l'efficientamento energetico	
3 ORGANIZZAZIONE E QUALITA' DELLA STRUTTURA DI CANTIERE			Media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario in base al metodo del confronto a coppie secondo le metodiche riportate nell' Allegati "G" deld.P.R. n. 207/2010 (*)
		sub-elemento di valutazione	
	3.1	organizzazione del cantiere e sequenza delle attività in esso previste per garantire la massima sicurezza	
	3.2	cura estetica del cantiere e modalità per la delimitazione fisica del cantiere stesso	
	3.3	accessibilità e movimentazione dei mezzi pesanti con particolare riferimento agli orari e alle modalità di carico/scarico	
	3.4	soluzioni per garantire con sistemi di telecontrollo e sorveglianza il cantiere anche ai fini antintrusione	
	3.5.	protocolli acustici e di abbattimento delle polveri e del rumore	
4 QUALITA' PROGETTUALE			Media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario in base al metodo del confronto a coppie secondo le metodiche riportate nell' Allegati "G" deld.P.R. n. 207/2010 (*)
		sub-elemento di valutazione	
	4.1	Organigramma del team dedicato allo svolgimento delle prestazioni tecniche	
	4.2	Criteri operativi che saranno seguiti al fine del recepimento nel progetto generale di eventuali prescrizioni	
	4.3	Elaborati aggiuntivi a quelli previsti dalle norme vigenti e dal CSA per meglio dettagliare il progetto definitivo/esecutivo	
	4.4	Modalità per la presentazione del progetto che il concorrente si impegna a fornire (rappresentazioni grafiche anche tridimensionali, sistemi multimediali, rendering,ecc.)	
5 COSTO DI UTILIZZAZIONE			Media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario in base al metodo del confronto a coppie secondo le metodiche riportate nell' Allegati "G" deld.P.R. n. 207/2010 (*)
		sub-elemento di valutazione	
	5.1	soluzioni per minimizzare i costi di utilizzo delle parti esterne e del verde	
	5.2	soluzioni per minimizzare i costi di utilizzo dei parcheggi a raso	
	5.3	soluzioni per minimizzare i costi di utilizzo del parcheggio multipiano	
	5.4	soluzioni per minimizzare i costi di utilizzo della autostazione bus	

6 PREZZO		
6.1	ribasso sull'importo per la progettazione esecutiva (e l'eventuale prospettazione di modifiche del PSC)	$Ci(per Ai \leq Asoglia) = x * Ai / Asoglia$
6.2	ribasso sull'importo dei lavori	$Ci(per Ai > Asoglia) = x + (1,00 - x) * (Ai - Asoglia) / (Amax - Asoglia)$
SOMMANO		DOVE:
		Ci= coefficiente attribuito al concorrente iesimo
		Ai= valore dell'offerta (ribasso) del concorrente iesimo
		Asoglia= media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo)
		X= 0,90

(*) NB: Nel caso di un numero di offerte valide inferiori a 3 o superiori a 15 la Commissione attribuirà i coefficienti come previsto al punto 4 dell'Allegato "G" già sopra richiamato calcolando la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari

La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [Wi * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti

Wi = peso attribuito al requisito (i);

V(a) i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

Σn = sommatoria.