



AVVISO COMMERCIALE

Procedura di selezione concorrenziale per l'affidamento in subconcessione di un locale all'interno dell'aerostazione passeggeri - TRIESTE Airport - di Ronchi dei Legionari (GO), zona land side, da destinare al servizio di attività postale, TLC e servizi finanziari/assicurativi.

Prot. 1086/2017

Ronchi dei Legionari, 20 / 06 / 2017

Questa Società al fine dell'affidamento del contratto in oggetto procede, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica, ad esperire una procedura negoziata applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con invito a presentare offerta secondo le modalità e le condizioni di partecipazione specificate nella presente lettera.

Il contratto di subconcessione rientra nei cd. "contratti esclusi", in tutto o in parte, dall'ambito di applicazione oggettiva del D.Lgs. 50/2016. Per quanto non previsto nella presente Lettera d'invito, si farà riferimento al REGOLAMENTO PER I CONTRATTI DI APPALTO DI LAVORI, FORNITURE E SERVIZI, DI IMPORTO INFERIORE ALLA SOGLIA COMUNITARIA, PER LE "IMPRESE PUBBLICHE" E TITOLARI DI DIRITTI ESCLUSIVI OPERANTI NEI SETTORI SPECIALI (EX COMMA 8, ART. 36 DEL D.LGS. N. 50/2016) pubblicato sul sito aziendale WWW.TRIESTEAIRPORT.IT, all'indirizzo:

https://triesteairport.it/media/uploads/files/REGOLAMENTO_AEROPORTO_FVG_PARTE_GENERALE.pdf.

- 1) **Riferimento della Concessionaria:** AEROPORTO FRIULI VENEZIA GIULIA S.p.A. con sede legale in Ronchi dei Legionari (GO), Via Aquileia n. 46, (CAP 34077) Codice Fiscale, partita I.V.A. ed iscrizione al Registro delle Imprese, presso la CCAA di Gorizia, n. 00520800319 quale concessionaria della gestione totale dell'Aeroporto di Ronchi dei Legionari in base alla Convenzione n. 31, sottoscritta con E.N.A.C. (Ente Nazionale Aviazione Civile) in data 31/05/2007, approvata con Decreto N. 128/T del Ministro dei Trasporti, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, registrato alla Corte dei Conti in data 23/11/2007. e.mail: simone.stacchetti@triesteairport.it, PEC: dirammfvg@legalmail.it.
- 2) **Luogo di esecuzione:** TRIESTE Airport - Via Aquileia n. 44 - Ronchi dei Legionari (GO), zona arrivi (Land-Side), P.T., Totali m² 22,76 (Vedi planimetria allegata, area delimitata colorata in rosso).



3) **Importo contrattuale atteso:**

- a) Canone fisso annuo, minimo atteso, pari a € 1.200,00 (Euro milleduecento/00) più I.V.A. al m²;
- b) Investimento Pubblicitario Annuo, minimo atteso, pari a € 5.000,00 (Euro cinquemila/00), con caratteristiche e standards da definire in contraddittorio. La Concessionaria riconoscerà, a titolo promozionale per i primi 12 mesi, un raddoppio degli spazi richiesti per la durata contrattuale.

4) **Durata contrattuale:** Cinque anni.

5) **Requisiti di ordine generale e di ordine tecnico organizzativo necessari per la partecipazione:**

- (i) Essere soggetti costituiti quale società per azioni (S.p.A.) con nominato Organo di Controllo e Capitale sociale sottoscritto e versato pari a minimo € 1.000.000,00 (Euro unmilione/00);
- (ii) Insussistenza a proprio carico delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- (iii) Essere soggetti abilitati alle attività postali (titolare di licenza ministeriale), attivi nei settori delle telecomunicazioni (titolare di licenza A.T.R. mobile), finanziari (direttamente e/o indirettamente) e assicurativi (direttamente e/o indirettamente);
- (iv) Avere sede legale in Italia.

6) **Criterio di aggiudicazione:** Miglior offerente.

7) **Termine ultimo presentazioni:** La manifestazione di interesse, formulata in lingua italiana, unitamente alla dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, del possesso dei requisiti di partecipazione di cui al precedente punto 5) ed alla fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore, dovrà pervenire - **entro le ore 15.00 del giorno 18.07.2017** - tramite PEC, all'indirizzo di cui al precedente punto 1).

Il presente avviso è da intendersi finalizzato a favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati, ai quali sarà successivamente inviata la lettera di invito a presentare la propria formale offerta, nel rispetto delle disposizioni della normativa di riferimento.

La Committente si riserva di individuare i soggetti idonei e potrà in ogni caso, a propria discrezione, interpellare ulteriori imprese in possesso dei requisiti richiesti.

Le manifestazioni di interesse pervenute non comporteranno alcun obbligo o impegno per Aeroporto Friuli Venezia Giulia S.p.a., pertanto nulla potrà pretendersi a titolo di rimborso, indennizzo, mancati guadagni di ogni genere ed a qualsiasi titolo.

Marco Consalvo

Direttore Generale
Trieste Airport