

Delibera n° 1958

Estratto del processo verbale della seduta del

13 ottobre 2017

oggetto:

LR 21/1995, ART 1 CONCERNENTE "COSTITUZIONE DI UNA SOCIETÀ PER AZIONI PER LA GESTIONE DELL'AEROPORTO DI RONCHI DEI LEGIONARI", COSTITUZIONE DI UNA SOCIETÀ PER AZIONI PER LA GESTIONE DEI SERVIZI E LA REALIZZAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE DELL'AEROPORTO DI RONCHI DEI LEGIONARI. REQUISITI E CRITERI PER LA SELEZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI ALL'ACQUISTO DI QUOTE DI AEROPORTO FRIULI VENEZIA GIULIA SPA CHE SARANNO ADOTTATI DALLA NOMINATA STAZIONE APPALTANTE, OVVERO LA STESSA SOCIETÀ DI GESTIONE DELL'AEROPORTO, COME INDICATO ALLA LETTERA H), PUNTO 1 DELLA DGR 1767/2017, NELLA PREDISPOSIZIONE DEL RELATIVO BANDO DI GARA.

Debora SERRACCHIANI	<i>Presidente</i>	<i>assente</i>
Sergio BOLZONELLO	<i>Vice Presidente</i>	<i>presente</i>
Loredana PANARITI	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>
Paolo PANONTIN	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>
Francesco PERONI	<i>Assessore</i>	<i>assente</i>
Mariagrazia SANTORO	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>
Cristiano SHAURLI	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>
Maria Sandra TELESCA	<i>Assessore</i>	<i>assente</i>
Gianni TORRENTI	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>
Sara VITO	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>

Gabriella DI BLAS Segretario generale

In riferimento all'oggetto, la Giunta Regionale ha discusso e deliberato quanto segue:

Visto l'art.1 della L.R. 15 maggio 1995, n.21, concernente la "Costituzione di una società per azioni per la gestione dell'aeroporto di Ronchi dei Legionari", il quale prevede che l'Amministrazione regionale promuova la costituzione di una società per azioni per la gestione dei servizi e la realizzazione delle infrastrutture dell'Aeroporto di Ronchi dei Legionari, vista la rilevante importanza che questa infrastruttura riveste per l'economia e l'accessibilità del territorio;

Visto il comma 30 dell'art.5 della L.R. 29 dicembre 2010, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio pluriennale ed annuale della Regione (Legge finanziaria 2011)", il quale autorizza la Regione a procedere alla cessione ovvero alla permuta di quote del pacchetto azionario dell'Aeroporto Friuli Venezia Giulia S.p.A., al fine di ricercare alleanze strategiche per favorire l'attrattività economica e la coesione economica, sociale e territoriale del Friuli Venezia Giulia;

Dato atto che attualmente la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia è proprietaria dell'intero pacchetto azionario dell'Aeroporto Friuli Venezia Giulia S.p.A.;

Visto l'art.5 della L.R. 4 maggio 2012, n.10 recante "Riordino e disciplina della partecipazione della Regione Friuli Venezia Giulia a società di capitali", in base al quale, la dismissione, totale o parziale, da parte della Regione della partecipazione a società e il loro scioglimento volontario sono regolati da legge regionale e che ulteriormente prevede che, ai fini dello svolgimento delle procedure relative alle dismissioni, la Regione può ricorrere a soggetti pubblici o privati aventi idonea competenza e che, in tal caso, modalità e limiti per l'individuazione dei soggetti e per lo svolgimento delle procedure sono stabiliti con deliberazione della Giunta regionale;

Visto l'art. 7 dello Statuto della società Aeroporto Friuli Venezia Giulia S.p.A. che, in applicazione al disposto di cui all'art.4 del D.M. 12 novembre 1997, n.251, conferma che il capitale posseduto "dai soci pubblici, o società dagli stessi controllate, non può essere inferiore a un quinto del capitale sociale sottoscritto";

Viste le delibere di generalità del 18 maggio 2017, n. 925 e del 16 giugno 2017, n. 1130 con le quali da un lato viene prescritto, tra gli altri, l'indirizzo strategico al Presidente della società di "definire un nuovo sistema di alleanze nell'ottica della creazione di un sistema aeroportuale del nordest, al fine di favorire l'attrattività economica e la coesione economica-sociale" e, dall'altro, veniva dato mandato alla società di effettuare indagini esplorative di mercato in merito all'ipotesi di possibili alleanze strategiche per la società stessa;

Visto il comma 31 dell'articolo 5 della legge regionale 29 dicembre 2010, n. 22, ai sensi del quale "nel rispetto della normativa vigente, la scelta dell'alleanza strategica è effettuata secondo le modalità procedurali dettate per le dismissioni azionarie delle partecipazioni dello Stato e degli enti pubblici in società per azioni, nei rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, concorrenza e non discriminazione, all'esito di una procedura di evidenza pubblica sulla base dei requisiti e dei criteri di scelta definiti dalla Direzione centrale infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale e lavori pubblici";

Vista la Delibera di Giunta regionale n. 1767 del 22 settembre 2017, con la quale, anche tenendo conto degli esiti delle indagini esplorative di mercato sviluppate dalla Società, sono state definite le linee guida da intendersi quale atto di indirizzo per avviare la procedura di cessione delle quote;

Ritenuto, in particolare, che le previsioni di cui alla lettera g) del punto 1 del dispositivo della citata delibera 1367/2017 vadano correlate a quanto previsto dal punto 2 del dispositivo del medesimo atto e che, pertanto, l'individuazione dei criteri e dei requisiti di scelta debba avvenire tramite adozione di apposito atto giuntale, atteso il carattere

di indirizzo strategico per la società precedente che l'identificazione di detti criteri e requisiti riveste ai fini della predisposizione degli atti di gara;

Considerato che il principio di selezione del nuovo investitore, di cui alle linee guida della richiamata Delibera di Giunta n.1767/2017, è orientato alla capacità dei soggetti in gara di generare un effettivo e misurabile valore per l'impresa aeroporto, attraverso il miglioramento delle previsioni dei principali parametri del piano industriale di Aeroporto Friuli Venezia Giulia S.p.A. e di assicurare il relativo completamento del piano d'investimenti, oltre all'attribuzione del corretto valore economico delle azioni offerte;

Considerato l'obiettivo della Regione di ottenere un solido incremento nel tempo dei flussi turistici incoming, il nuovo investitore dovrà, pertanto, impegnarsi ad attuare e potenziare le attività di promozione del territorio regionale che diano visibilità all'offerta turistica del Friuli Venezia Giulia, che a sua volta favorirà l'applicazione delle previsioni di cui alla L.R. n.20 del 6 agosto 2015, art.5, comma 8, nel rispetto delle prerogative proprie del Consiglio regionale e delle programmazioni annuali di bilancio, nella misura non inferiore a quattro euro per il numero di passeggeri totalizzati nell'anno solare precedente e per i successivi cinque anni alla conclusione dell'operazione di cessione delle quote azionarie;

Ritenuto necessario che i potenziali interessati all'acquisto di quote di Aeroporto Friuli Venezia Giulia S.p.A. posseggano i seguenti requisiti:

i) di ordine generale e morale, coerenti a quelli indicati dal Codice degli appalti dei contratti pubblici, e che risultino iscritti al Registro delle Imprese o analogo registro del Paese di appartenenza;

ii) svolgano per Statuto attività di gestione aeroportuale o detengano partecipazioni rilevanti in società di gestione aeroportuale;

iii) forniscano adeguate garanzie dell'adempimento delle obbligazioni contenute nell'offerta;

iv) detengano quote significative di imprese aeroportuali comunitarie, costituite in società per azioni, con un *Work Load Unit (WLU)*: unità di carico corrispondente ad 1 passeggero o a 100 kg di merce o posta) medio superiore a 10 milioni, determinato dalla somma dei *WLU* delle imprese aeroportuali partecipate con quote azionarie non inferiori al 40% del capitale sociale per gli anni 2014, 2015 e 2016.

Ritenuto necessario che la stazione appaltante, individuata in Aeroporto Friuli Venezia Giulia S.p.A. come indicato nella più volte citata Delibera n. 1767/2017, adotti i seguenti criteri di selezione per i soggetti rispondenti ai requisiti da ultimo citati:

a) Dimensione investitore: tale da favorire lo sviluppo del traffico passeggeri e merci di Aeroporto Friuli Venezia Giulia S.p.A. in considerazione di una maggiore capacità negoziale con gli operatori del trasporto aereo. Partendo quindi dal iv) requisito indicato nel capoverso precedente, che rappresenta la soglia minima accettabile, il *WLU* dovrà essere uno dei parametri di gara a cui andrà attribuito un valore crescente ai soggetti con il maggiore *WLU*;

b) Capacità di miglioramento dei valori tecnico-economici del piano industriale: l'offerente dovrà indicare e impegnarsi sul miglioramento dei principali parametri del piano industriale dell'azienda in termini di incremento del perimetro del business (*WLU*), incremento della marginalità e della produttività per passeggero in coerenza alla clausola sociale di cui alla lettera d) del punto 1 del dispositivo della Deliberazione 1767/2017.

c) Valore economico proposto per le quote in gara: incremento del valore posto a base di gara dalla stessa stazione appaltante ovvero Aeroporto Fvg SpA, a seguito di una formale valutazione economica determinata dall'advisor selezionato dalla stessa

stazione appaltante, i soggetti ammessi si impegneranno a corrispondere quindi la migliore proposta economica per le azioni cedute dalla Regione;

Ravvisata altresì l'opportunità che la stazione appaltante si riservi la facoltà di non proseguire con la selezione del nuovo soggetto ove le offerte dovessero risultare non conformi ai requisiti e ai criteri definiti dalla presente Delibera;

Su proposta dell'Assessore regionale alle infrastrutture e trasporti,

La Giunta regionale all'unanimità

Delibera

1. i seguenti requisiti e criteri per la selezione dei soggetti interessati all'acquisto di quote di Aeroporto Friuli Venezia Giulia S.p.A., che saranno adottati dalla nominata stazione appaltante, ovvero la stessa società di gestione dell'aeroporto, come indicato alla lettera h), punto 1 della deliberazione n. 1767/2017, nella predisposizione del relativo bando di gara.

Requisiti di ammissione:

- i) di ordine generale e morale, coerenti a quelli indicati dal Codice degli appalti dei contratti pubblici, e che risultino iscritti al Registro delle Imprese o analogo registro del Paese di appartenenza;
- ii) svolgano per Statuto attività di gestione aeroportuale o detengano partecipazioni rilevanti in società di gestione aeroportuale;
- iii) forniscano adeguate garanzie dell'adempimento delle obbligazioni contenute nell'offerta;
- iv) detengano quote significative di imprese aeroportuali comunitarie, costituite in società per azioni, con un *Work Load Unit* medio superiore a 10 milioni, determinato dalla somma dei *WLU* delle imprese aeroportuali partecipate con quote azionarie non inferiori al 40% del capitale sociale per gli anni 2014, 2015 e 2016.

Criteri di selezione:

- a) Dimensione investitore: tale da favorire lo sviluppo del traffico passeggeri e merci di Aeroporto Friuli Venezia Giulia S.p.A. in considerazione di una maggiore capacità negoziale con gli operatori del trasporto aereo. Partendo quindi dal iv) requisito di ammissione, che rappresenta la soglia minima accettabile, il *WLU* dovrà essere uno dei parametri di gara a cui andrà attribuito un valore crescente ai soggetti con il maggiore *WLU*;
- b) Capacità di miglioramento dei valori tecnico-economici del piano industriale: l'offerente dovrà indicare e impegnarsi sul miglioramento dei principali parametri del piano industriale dell'azienda in termini di incremento del perimetro del business (*WLU*), incremento della marginalità e della produttività per passeggero in coerenza alla clausola sociale di cui alla lettera d) del punto 1 della deliberazione 1767/2017;
- c) Valore economico proposto per le quote in gara: incremento del valore posto a base di gara dalla stazione appaltante, a seguito di una formale valutazione economica determinata dall'advisor selezionato dalla stessa stazione appaltante, i soggetti ammessi si impegneranno a corrispondere quindi la migliore proposta economica per le azioni cedute dalla Regione.

2. di pubblicare la presente deliberazione nell'ideale sottosezione del sito istituzionale della Regione "Amministrazione trasparente", eventualmente attraverso un collegamento ad altra parte del sito regionale, in cui vengono pubblicate tutte le deliberazioni di Giunta regionale.

IL SEGRETARIO GENERALE

IL VICEPRESIDENTE