

BANDO - DISCIPLINARE DI GARA PER LA VENDITA DELL'INTERA PARTECIPAZIONE AZIONARIA DETENUTA DA "AEROPORTO FRIULI VENEZIA GIULIA S.P.A." NELLA SOCIETÀ "AEROPORTO AMEDEO DUCA D'AOSTA DI GORIZIA S.c.p.a."

Aeroporto Friuli Venezia Giulia SpA

Rende noto che, avendo ricevuto offerta economica per la cessione a titolo oneroso della propria partecipazione azionaria nella società "Aeroporto Amedeo Duca d'Aosta di Gorizia s.c.p.a.", consistente in n. 745 azioni del valor nominale di € 50,00 (Euro cinquanta) cadauna, corrispondenti al 13,97% (tredicivirgolanovantasetteper cento) del Capitale Sociale, intende procedere, nelle forme dell'evidenza pubblica, alla vendita dell'intera partecipazione azionaria detenuta in suddetta società.

Ente Cedente

Aeroporto Friuli Venezia Giulia S.p.A – Via Aquileia n. 46
- 34077 Ronchi dei Legionari (GO) Tel.0481/773206

P.E.C.: aeroportoavg@legalmail.it

La documentazione di gara può essere reperita sul sito del cedente all'indirizzo:

<https://triesteairport.it/it/corporate/lazienda/bandi-di-gara/>

Per eventuali chiarimenti o documenti inerenti la presente procedura:

mailbox@triesteairport.it- **tel. 0481 773206**

Oggetto della vendita

Partecipazione azionaria composta da:

n. 745 azioni della società "Aeroporto Amedeo Duca d'Aosta di Gorizia S.c.p.a." pari al **13,97 % del Capitale Sociale**.

Il prezzo a base d'asta per l'intera partecipazione è pari ad **€ 35.011,33 (trentacinquemilaundici,33)** corrispondenti alla relativa quota di Patrimonio Netto della Società al 31/12/2016.

La cessione non è soggetta ad I.V.A. e non rientra tra le attività commerciali della scrivente.

Criterio di aggiudicazione

La gara sarà esperita con il sistema dell'asta pubblica e con aggiudicazione al prezzo migliore, **in aumento rispetto al prezzo a base d'asta**, con esclusione delle offerte in ribasso o uguali alla base di gara, per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base di **€ 35.011,33**.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida.

Nel caso di due o più offerte uguali, si procederà immediatamente, nel corso della seduta pubblica, a richiedere ai concorrenti che hanno fatto dette offerte, ove presenti alla gara, la formulazione di un'offerta migliorativa da presentarsi, in busta chiusa, secondo le modalità decise dal seggio di gara e atte a garantire la segretezza di tali nuove offerte. Si procederà a sorteggio nel caso in cui i soggetti presenti non manifestino l'intenzione di migliorare l'offerta o nel caso in cui nessuno di coloro che abbia presentato offerte uguali sia presente alla seduta di gara.

L'offerta presentata è vincolante e irrevocabile per il periodo di 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

Se nessuna delle offerte risulterà superiore al prezzo a base d'asta, la gara sarà dichiarata deserta e, pertanto, **non sono ammesse offerte inferiori al prezzo a base d'asta**.

L'asta viene altresì dichiarata deserta in mancanza di offerte, o in caso di offerte dichiarate inammissibili, o comunque affette da vizi che ne hanno determinato l'esclusione.

L'aggiudicazione sarà definita in un unico incanto.

Profilo societario

Aeroporto Amedeo Duca d'Aosta di Gorizia s.c.p.a.: Società consortile per azioni

Sede legale: Gorizia – Viale Trieste, 300

C.F./P.I./n.iscrizione Registro delle Imprese: 01043080314

Numero REA (Repertorio Economico Amministrativo): GO - 66748

Capitale sociale: € 266.650,00 rappresentato da n.5.333 azioni da € 50,00 (cinquanta/00) ciascuna.

Oggetto sociale: La società, **che non ha fini di lucro**, ha lo scopo di consentire, tramite l'ottimizzazione delle capacità operative, amministrative, gestionali, finanziarie e funzionali dei singoli enti soci, la gestione del patrimonio consortile.

La società ha ad oggetto, quali attività principali, la gestione, manutenzione ed uso degli impianti e delle infrastrutture per l'esercizio dell'attività aeroportuale, nonché attività connesse o collegate, a carattere non prevalente, quali:

1. promozione, organizzazione e coordinamento dell'attività dei soci in ordine alle decisioni politiche ed amministrative relative all'aeroporto di Gorizia, finalizzata allo sviluppo dello stesso;
2. promozione e coordinamento della realizzazione di interventi ed opere pubbliche e di interesse collettivo, anche infrastrutturali e di riqualificazione del territorio, mediante il più ampio coinvolgimento di soggetti pubblici e privati, finalizzati alla valorizzazione, promozione e gestione delle risorse infrastrutturali facenti capo al territorio del bacino di utenza dell'aeroporto;
3. garantire la conservazione, il recupero e la valorizzazione dell'aeroporto di Gorizia e relative pertinenze e di tutti i beni mobili ed immobili in esso insistenti;
4. sviluppare il potenziale di relazioni dell'aeroporto con il contesto territoriale, secondo obiettivi di crescita sostenibile e di promozione dell'attività;
5. concorrere allo sviluppo della ricerca scientifica e delle competenze imprenditoriali, universitarie e professionali per la salvaguardia e la fruizione dell'aeroporto;
6. promuovere, sviluppare ed ospitare, anche con enti pubblici o privati, attività aeronautiche, turistiche, sportive e culturali;
7. predisporre, promuovere e realizzare progetti mirati alla conservazione ed all'accrescimento del complesso aeroportuale.

La società, in via non prevalente, e con esclusione delle attività riservate previste dalle leggi 5 luglio 1991 n.197 e 2 gennaio 1991 n.1, potrà compiere tutte le operazioni commerciali, industriali, sia mobiliari che immobiliari, utili o necessarie per il conseguimento dell'oggetto sociale. A tal fine può prestare fidejussioni, avalli, ipoteche ed altre garanzie in genere anche a favore di terzi.

Soggetti ammessi e requisiti dei soci

Possono partecipare alla procedura solo i soggetti che possiedono la capacità a contrarre con la pubblica amministrazione.

Ciascuno dei Partecipanti può agire:

- in nome e per conto proprio;
- in nome e per conto di un soggetto terzo (non può agire per conto di più soggetti terzi).

Nel caso in cui il Partecipante agisca in nome e per conto di un terzo è necessario che sia munito di procura speciale, conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata, da presentare con la domanda di ammissione a pena di esclusione, in originale o copia autentica. In questo caso, l'offerta, l'aggiudicazione e la vendita si intendono compiuti in nome e per conto del rappresentato. Non sono ammessi i mandati con procura generale, né i mandati collettivi.

La procura speciale, a pena di esclusione, deve essere conferita da un solo soggetto terzo.

Possono partecipare alla procedura solo i soggetti in possesso dei requisiti previsti dall'art.6 dello Statuto Sociale, ai sensi del quale **possono essere soci**:

- a) **gli Enti, italiani o esteri, di diritto pubblico;**
- b) **le aziende e gli istituti di credito, italiani o esteri;**
- c) **gli istituti di assicurazione;**
- d) **le imprese e gli enti, italiani o esteri, che operano nel settore del turismo e dei trasporti;**
- e) **le fondazioni di origine bancaria, società di gestione del risparmio, fondi di investimento italiani o esteri.**

Condizioni ostative

Non possono partecipare alla Procedura, essere aggiudicatari, né acquistare le azioni i soggetti:

- 1) che si trovino in stato di liquidazione, di fallimento, concordato preventivo o siano sottoposti a gestione coattiva o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- 2) nei cui confronti sussistano cause interdittive ai sensi dell'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 in capo ai soggetti di cui all'art. 85 dello stesso decreto;
- 3) nei cui confronti è stata applicata, ed è in essere, la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n. 231/2001, o altra sanzione o misura cautelare che comporta l'incapacità o il divieto, anche temporanei, di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- 4) non possiedono la piena e completa capacità di agire;
- 5) si trovino in una delle condizioni che determinano il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- 6) incorrano nel divieto di cui all'art.13 del D.L. 4.7.2006, n. 223, convertito con modificazioni nella legge 4.8.2006, n. 248.

Cauzione

I partecipanti alla gara dovranno prestare **a pena di esclusione** idonea cauzione provvisoria pari al 2% del valore a base di gara, quindi pari a € **700,22 (settecento,22)**, a garanzia dell'offerta da presentare, mediante:

- versamento a mezzo bonifico o a mezzo assegno circolare non trasferibile presso la Cassa di Risparmio del Friuli Venezia Giulia Spa - Filiale di Ronchi dei Legionari – Androna Palmada - **IBAN IT 18 1063 4064 6300 7400 0595 00L** con la seguente causale: **”Cauzione provvisoria per procedura di cessione azioni Aeroporto Amedeo Duca d’Aosta di Gorizia”**

Non si accetteranno altre forme di prestazione del deposito cauzionale.

L'attestazione dell'avvenuto versamento dovrà essere inserita **a pena di esclusione** nella “Busta A”.

Il deposito cauzionale copre l'eventuale mancata sottoscrizione del contratto di compravendita o il mancato pagamento del prezzo per fatto dell'aggiudicatario.

Ai non aggiudicatari il deposito cauzionale sarà restituito entro 35 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

Modalità di presentazione dell'offerta e documentazione richiesta

Il plico contenente l'offerta e tutta la documentazione di seguito indicata deve essere chiuso, sigillato con ceralacca o nastro adesivo inamovibile, controfirmato sui lembi di chiusura ed indirizzato alla **“Aeroporto Friuli venezia Giulia S.p.A.” – Via Aquileia n. 46, - 34077 Ronchi dei Legionari (GO)** e trasmesso all'Ufficio Segreteria di Presidenza a mezzo raccomandata o consegnato a mano o con altri mezzi ritenuti celeri ed idonei.

Il plico deve pervenire, a **pena di esclusione**, entro **le ore 12.00 del giorno 30 marzo 2018.**

Il recapito del plico entro il termine sopra indicato, qualunque sia il mezzo prescelto per l'invio, rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione plichi pervenuti oltre il suddetto **termine perentorio di scadenza**, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata con avviso di

ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante; tali plichi non saranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

Il plico sigillato dovrà recare all'esterno, oltre all'intestazione e all'indirizzo del mittente, la dicitura "**Offerta relativa alla vendita delle azioni della società Aeroporto Amedeo Duca d'Aosta di Gorizia s.c.p.a.**".

Al proprio interno il plico dovrà contenere due buste su cui saranno riportati, il mittente, l'oggetto della gara e la dicitura di identificazione della busta stessa e precisamente:

Busta "A" – documentazione

Busta "B" – offerta

Ciascuna busta, chiusa, sigillata con ceralacca o nastro adesivo inamovibile e controfirmata sui lembi di chiusura, dovrà contenere rispettivamente:

BUSTA "A – DOCUMENTAZIONE"

• **Domanda di ammissione alla procedura**, redatta in lingua italiana e debitamente sottoscritta, nella quale deve essere **dichiarato dal legale rappresentante** del soggetto giuridico appartenente a una delle categorie indicate nell'art. 6 dello Statuto della Società Aeroporto Amedeo D'Aosta:

- di voler partecipare alla procedura e di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni contenute nel Bando-Disciplinare di gara;
- di essere a conoscenza delle norme generali e particolari che regolano la vendita di azioni societarie e in caso di partecipazione da parte di una pubblica amministrazione o di un ente pubblico di essere a conoscenza di quanto previsto dall'art. 8 commi 1 e 2 del D.Lgs 175 del 9/8/2016 (*Art. 8. Acquisto di partecipazioni in società già costituite*

1. *Le operazioni, anche mediante sottoscrizione di un aumento di capitale o partecipazione a operazioni straordinarie, che comportino l'acquisto da parte di un'amministrazione pubblica di partecipazioni in società già esistenti sono deliberate secondo le modalità di cui all'articolo 7, commi 1 e 2.*

2. *L'eventuale mancanza o invalidità dell'atto deliberativo avente ad oggetto l'acquisto della partecipazione rende inefficace il contratto di acquisto della partecipazione medesima.);*

- di aver preso visione dello Statuto e degli ultimi tre bilanci approvati dalla Società Aeroporto Amedeo Duca d'Aosta di Gorizia s.c.p.a;
- che l'offerta presentata è valida ed irrevocabile fino a 180 giorni dalla data di presentazione della stessa;
- di impegnarsi a stipulare il contratto di compravendita nel termine che verrà comunicato dalla cedente e a corrispondere il prezzo secondo le modalità individuate nel bando;
- di impegnarsi a sostenere tutte le spese derivanti dalla stipula del contratto di compravendita
- di autorizzare la cedente ad inviare via PEC o posta elettronica (solo in caso di assenza di PEC) ogni atto e comunicazione relativo alla procedura;
- il nome e cognome del referente a cui trasmettere gli atti e le comunicazioni relative alla procedura;
- se si tratta di offerta in nome e per conto di un terzo: il nome e cognome, data di nascita, domicilio, codice fiscale di colui sul quale ricadranno gli effetti giuridici;

• **Dichiarazione sostitutiva** in carta semplice, corredata di **fotocopia di un documento di identità** in corso di validità del legale rappresentante, ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 20 dicembre 2000, n.445, avente il seguente contenuto:

- di essere a conoscenza delle sanzioni penali per i reati di cui all'art.76 del D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate;
- di non avere **a proprio carico** sentenze definitive di condanna che determinino incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione, ai sensi degli artt. 32 ter e 32 quater C.P.;
- di non essere stato dichiarato interdetto, inabilitato o fallito o sottoposto a procedure di concordato preventivo o sottoposto a gestione coattiva o a qualunque altra procedura che denoti



lo stato di insolvenza, o di non avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

- di non trovarsi in nessuna delle condizioni che determinano l'incapacità o il divieto, anche temporanei, di contrarre con la Pubblica Amministrazione, ivi comprese le cause di cui all'art. 67 del D.lgs. 159/2011 in capo ai soggetti di cui all'art. 85 dello stesso decreto.

La dichiarazione dovrà essere effettuata anche da ciascun socio della società in nome collettivo, da ciascun socio accomandatario della società in accomandita semplice, da ogni amministratore munito di rappresentanza, coloro che sono muniti di potere di rappresentanza: dovrà sottoscrivere la dichiarazione sostitutiva, corredata di fotocopia del proprio documento di identità, attestante quanto indicato nei punti sopra indicati.

Inoltre il legale rappresentante dovrà dichiarare che l'ente rappresentato:

- è nel pieno esercizio di tutti i propri diritti;
- non si trova in stato di liquidazione, di fallimento, concordato preventivo, di amministrazione controllata o gestione coattiva o qualunque procedura che denoti lo stato di insolvenza, o non abbia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni (ad esclusione di P.A. o di altri enti non soggetti a dette procedure);
- che non si trova nelle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 14, comma 2, del D.Lgs. n. 231/2001;
- che non è stata applicata, ed è in essere, la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n. 231/2001, o altra sanzione o misura cautelare che comporta l'incapacità o il divieto, anche temporanei, di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- che non incorre nel divieto di cui all'art.13 del D.L. 4.7.2006, n. 223, convertito con modificazioni nella legge 4.8.2006, n. 248 (solo se società a capitale interamente pubblico o misto).
- **Inoltre dovrà dichiarare:**
- l'iscrizione alla C.C.I.A.A indicandone gli estremi (nel caso in cui vi sia l'iscrizione);
- la composizione degli organi e il nominativo della/e persona/e designata/e a rappresentare e impegnare legalmente la società stessa.
- **Per gli enti pubblici e PP.AA. di cui all'art. 1 comma 2 del D.Lgs. 165/2001, che in caso di aggiudicazione deve essere acquisita la deliberazione che autorizza l'acquisto del pacchetto azionario, ai sensi degli artt.7 e 8 del Dlgs. 175/2016.**

- **Copia della procura speciale** se l'Offerta è in nome e per conto di un soggetto terzo;
- **Attestazione** dell'avvenuto versamento della cauzione.

BUSTA “B – OFFERTA”

La busta “B” – Offerta - deve contenere esclusivamente l'offerta economica, redatta in lingua italiana, sottoscritta dalla stessa persona che sottoscrive la domanda di partecipazione.

Nell'offerta, a cui va apposta una marca da bollo da € 16,00, va indicata la somma che l'interessato offre per l'acquisto delle azioni sia in cifre che in lettere. In caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e quella in lettere, sarà ritenuta valida quella più vantaggiosa per l'Amministrazione ai sensi dell'art.72, comma 2, del R.D. n. 827/1924.

Nella busta “B” non dovranno essere inseriti altri documenti.

Condizioni generali ed esclusioni

L'amministrazione aggiudicatrice si riserva di effettuare controlli e verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni prodotte dall'offerente.

Resta inteso che la non veridicità delle dichiarazioni comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la mancata stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario, salve comunque le responsabilità penali. L'Amministrazione in tal caso avrà diritto ad incamerare l'intero deposito cauzionale prestato, salvo comunque il diritto al maggior danno.

Non è consentita, direttamente o indirettamente, la presentazione di più offerte da parte dello stesso soggetto.

Non sono ammesse offerte parziali in quanto la vendita riguarda l'intero pacchetto azionario detenuto dalla Provincia di Gorizia.

Non saranno, inoltre, ammesse offerte recanti cancellazioni, aggiunte o correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente.

Saranno, altresì, escluse dalla gara:

- le offerte in diminuzione rispetto all'importo posto a base di gara o uguali all'importo a base di gara;
- le offerte per persona da nominare;
- le offerte condizionate, soggette a restrizioni o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altre offerte.

L'offerta si considera vincolante ed irrevocabile per l'offerente a partire dalla data della sua presentazione e per la durata di 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

L'aggiudicatario si impegna a corrispondere, entro la data di perfezionamento del trasferimento delle azioni, il prezzo offerto in sede di gara in un'unica soluzione.

Tutti i costi, le spese, gli oneri fiscali relativi alla procedura, alla stipulazione e alla esecuzione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario senza facoltà di rivalsa.

Il presente bando costituisce invito ad offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione all'investimento ai sensi dell'art. 94 del D. Lgs. 24/2/1998 n.58.

Modalità di espletamento della gara

La gara per la vendita della partecipazione nella società Aeroporto Amedeo duca d'Aosta di Gorizia S.c.p.a. si svolgerà in seduta pubblica

il giorno 03 aprile 2018

ore 10.00

presso la sala "Aquileia" dell'Aeroporto di
Ronchi dei Legionari (GO)

Alla seduta pubblica può assistere chiunque; tuttavia solo i concorrenti o soggetti muniti di delega scritta hanno diritto d'intervenire e chiedere la verbalizzazione delle proprie osservazioni.

Tutte le comunicazioni riguardanti la procedura saranno pubblicate sul sito Internet della Aeroporto Friuli Venezia Giulia Spa nell'apposita sezione "Bandi di gara" del proprio sito istituzionale, a cui i concorrenti devono fare riferimento.

Il seggio di gara, nel giorno sopra indicato procederà:

- alla verifica del rispetto del termine delle modalità di presentazione dei plichi, all'apertura della "Busta "A" – documentazione" e, sulla base della documentazione ivi contenuta, all'ammissione dei concorrenti alla gara.

A tal fine il Presidente del seggio di gara si riserva la facoltà di invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto delle dichiarazioni prodotte, nel rispetto del principio della par condicio dei concorrenti medesimi;

- successivamente si procederà all'apertura della "Busta "B" – offerta" dei concorrenti ammessi.

Il Presidente del seggio di gara procederà alla lettura a voce alta delle offerte economiche, tra quelle valide pervenute.

Lette le offerte economiche, il Presidente di gara indicherà, fra le offerte valide pervenute, quelle più alte.

Quindi procederà all'aggiudicazione **provvisoria**, in favore del concorrente che abbia offerto il maggior prezzo che dovrà essere superiore al prezzo minimo d'asta.

Il Presidente procederà all'aggiudicazione provvisoria anche in caso di una sola offerta utile e valida purché superiore al prezzo d'asta. Le offerte inferiori o uguali al prezzo posto a base d'asta non saranno considerate valide e saranno escluse.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Nel caso di due o più offerte uguali, il Presidente di gara nel corso della seduta pubblica, richiederà ai concorrenti che hanno fatto dette offerte, ove presenti alla gara, la formulazione di un'offerta migliorativa da presentarsi, in busta chiusa, secondo le modalità decise dal seggio di gara e atte a garantire la segretezza di tali nuove offerte. Il Presidente del seggio procederà con sorteggio nel caso in cui i soggetti presenti non manifestino l'intenzione di migliorare l'offerta o nel caso in cui nessuno di coloro che abbia presentato offerte uguali sia presente alla seduta di gara.

L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare in ogni momento la procedura di gara senza che possa essere avanzata alcuna pretesa nei suoi confronti.

Altre cause di esclusione

Oltre ai casi già indicati nel presente disciplinare di gara, saranno esclusi dalla gara i concorrenti che incorrano nei divieti di partecipazione alle gare e nelle cause di esclusione dalle stesse previsti dalla vigente normativa o per le quali si verifichino le seguenti circostanze:

- inosservanza del termine perentorio fissato per la presentazione del plico generale;
- inosservanza delle modalità di presentazione, confezionamento e sigillatura del plico generale e delle due buste nello stesso inserite o mancanza della busta contenente l'offerta economica;
- mancanza di uno o più requisiti di partecipazione alla gara previsti dal presente disciplinare;
- mancanza, incompletezza sostanziale di uno o più documenti da inserire nella "Busta "A" – documentazione (fatte salve le dichiarazioni non necessarie in relazione alle caratteristiche proprie del concorrente);
- mancanza, incompletezza sostanziale dell'offerta economica;
- presentazione da parte di uno stesso concorrente di più offerte economiche

Aggiudicazione definitiva e contratto

L'aggiudicazione **definitiva** potrà avvenire **solo dopo** che la Aeroporto Friuli Venezia Giulia S.p.A. avrà concluso l'iter di cui all'art. 7 dello Statuto della "Aeroporto Amedeo Duca d'Aosta S.c.p.a." che prevede, da parte dei Soci della stessa, **la possibilità di esercizio del diritto di opzione**. Nel caso in cui ciò avvenga, le azioni saranno cedute ai soci e nulla sarà dovuto, o potrà essere preteso dall'offerente.

Conclusa con esiti negativi la procedura di cui al paragrafo precedente, ed eseguiti gli accertamenti prescritti dalla legge, si procederà all'aggiudicazione definitiva con apposita determinazione.

Ai fini dell'aggiudicazione definitiva, la Aeroporto Friuli Venezia Giulia S.p.A. si riserva la facoltà di verificare d'ufficio i requisiti dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario provvisorio, mediante richiesta alle amministrazioni competenti di conferma scritta della veridicità di quanto attestato (art. 71 comma 2 del D.P.R. n. 445/2000). In tal caso l'esito negativo degli accertamenti e delle verifiche inerenti il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla presente gara comporteranno la decadenza dall'aggiudicazione provvisoria e la mancata stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario, salve comunque le responsabilità penali.

Ai fini dell'aggiudicazione definitiva, nel caso in cui l'aggiudicatario provvisorio sia un ente pubblico o un'amministrazione pubblica di cui all'art. 1 comma 2 del D.Lgs. 165/2001, dovrà essere acquisita la deliberazione che autorizza l'acquisto del pacchetto azionario, ai sensi degli artt.7 e 8 del Dlgs.

175/2016.

L'Amministrazione avrà diritto ad incamerare l'intero deposito cauzionale prestatato, salvo comunque il diritto al maggiore danno.

Il verbale di gara non ha valore di contratto.

Si procederà alla stipulazione del contratto entro 30 giorni dall'avvenuta comunicazione dell'aggiudicazione definitiva. L'aggiudicatario sarà invitato ad indicare, entro 10 (dieci) giorni dalla data di ricezione della comunicazione, il nome del Notaio, presso il quale intenda effettuare la stipulazione del contratto di cessione.

La mancata e non giustificata presentazione dell'aggiudicatario alla firma del contratto, comporta per l'aggiudicatario medesimo la decadenza dall'acquisto, con conseguente violazione dei doveri di responsabilità precontrattuale in capo all'acquirente.

Tutte le spese contrattuali, ivi comprese le spese notarili, imposte, diritti, commissioni, etc. saranno integralmente a carico dell'aggiudicatario stesso, giusto art. 62 del R.D. 827/1924 e s.m.i..

Il contraente deve provvedere al versamento dell'intero prezzo di vendita entro la data di stipulazione del contratto e consegnare l'attestazione dell'avvenuto versamento a favore della Aeroporto Friuli Venezia Giulia Spa del prezzo offerto in sede di gara, da corrispondere in un'unica soluzione, pena la decadenza da ogni diritto conseguente l'aggiudicazione, l'incameramento della cauzione provvisoria e fatti salvi i maggiori danni.

A seguito della formalizzazione del contratto si procederà allo svincolo della cauzione provvisoria presentata in sede di gara.

Forme di pubblicità

Il Bando-disciplinare di gara ed i relativi allegati saranno pubblicati sul sito Internet dell'Amministrazione www.triesteairport.it nell'apposita sezione "Bandi di gara".

L'avviso della procedura verrà pubblicato tra le News della home page del sito istituzionale della scrivente e specifici comunicati stampa saranno inoltre inviati ai mezzi di comunicazione locali.

Sarà inoltre possibile richiedere copia della documentazione all'Amministrazione stessa con le modalità indicate al punto "Ente cedente".

Disposizioni varie

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario in relazione al contratto di vendita sarà competente in via esclusiva il Foro di Gorizia.

I concorrenti, con la semplice partecipazione, accettano incondizionatamente tutte le norme citate nel presente bando.

Trattamento dei dati personali

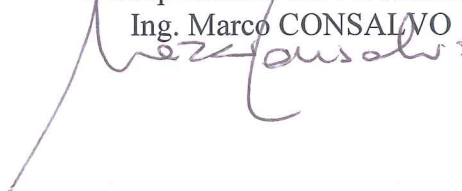
Si informa, ai sensi dell'art.13 del D. Lgs. 30/6/2003, n.196, che i dati raccolti nell'ambito della presente procedura sono esclusivamente finalizzati allo svolgimento della stessa; i partecipanti alla gara, confermando i dati richiesti, autorizzano implicitamente l'utilizzazione dei dati limitatamente agli adempimenti della procedura di gara. Il rifiuto di fornire i dati richiesti determina l'esclusione dalla gara.

In ottemperanza a quanto previsto dal "Codice in materia di protezione di dati personali" di cui al D.Lgs. 196/2003 si comunica che Titolare del trattamento dei dati è il Direttore Generale Ing. Marco CONSALVO.

Prot. N. 369/2018

Ronchi dei Legionari, 01 Marzo 2018.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Marco CONSALVO



Allegati:

- ALLEGATO 1) Statuto società Aeroporto Amedeo Duca d'Aosta di Gorizia s.c.p.a.
- ALLEGATO 2) Ultimi tre bilanci d'esercizio approvati della società Aeroporto Amedeo Duca d'Aosta di Gorizia s.c.p.a. 2014 -2015 -2016